

ACTA 28/2012 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 10 DE OCTUBRE DE 2012.

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Fabero (León), siendo las veinte horas del día 10 de octubre de 2012, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, **D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ**, se reúnen en primera convocatoria los miembros de la Junta de Gobierno Local de esta Corporación, que a continuación se relacionan, al objeto de examinar los asuntos del orden del día que se les ha facilitado previamente en la convocatoria realizada al efecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 del RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en adelante ROF.

ASISTENTES:

- D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ.
- D. JOSÉ MANUEL DIGÓN RODRÍGUEZ.
- D^a. M^a. SOLEDAD MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.
- D. MANUEL LÓPEZ GARCÍA.
- D^a. ANA MARÍA VICENTE VEGA.

Actúa como Secretario el titular de la Corporación, **D. PEDRO TOMÁS GARCÍA ORDÓÑEZ**, que da fe del acto.

Iniciada la sesión y en relación con los asuntos del orden del día, se adoptaron los siguientes **ACUERDOS**:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Pregunta el Sr. Presidente a los señores asistentes, conforme a lo establecido en el artículo 91 del ROF, si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que formular alguna observación al borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 27 de septiembre de 2012, que se les ha entregado previamente con la convocatoria.

Por la Concejala Delegada de Educación, Sra. Vicente Vega, se pone de manifiesto un error en la redacción del punto 3º, apartado 2 (*"Aprobación de gastos. Autorización, disposición de gasto, reconocimiento de obligaciones y ordenación de pagos"*), ya que se aprueba dos veces la misma factura, por importe de 100,00 euros, a favor de Ana María López Moradas (Librería Valseco) en concepto de libros y material escolar por la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. Encina Álvarez Trasancos (factura nº 31).

No formulándose ninguna otra observación, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del ROF, se aprueba el acta de la sesión celebrada el día 27 de

septiembre de 2012, con la rectificación derivada de la observación formulada por la Sra. Vicente Vega.

2º.- CORRESPONDENCIA Y ESCRITOS.

No hubo.

3º.- APROBACIÓN DE GASTOS

AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN DE GASTO, RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ORDENACIÓN DE PAGOS.

Según lo dispuesto en el art. 184.1, 185 y 186 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 56 a 62 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos y en la Base de Ejecución 6ª del Presupuesto del Ayuntamiento para 2011, prorrogado automáticamente para el ejercicio 2012, al no haberse aprobado ni publicado el correspondiente a este ejercicio a 31 de diciembre de 2011; así como en el Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, acuerda autorizar (salvo que ya se hayan autorizado por acuerdo o resolución previa) y disponer (salvo que ya se hayan dispuesto por acuerdo o resolución previa) los gastos siguientes, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

- Por importe de **7.483,20 euros**, a favor de **la Diputación Provincial de León**, en concepto de aportación municipal a la obra “Urbanización Calle Travesía El Campo 1ª Fase”, incluida con el nº 63 en el Plan de Municipios para 2011.
- Por importe de **350,00 euros**, a favor de **“Diario de León, S.A.”**, en concepto de suscripción anual a la publicación, desde el 31 de diciembre de 2011 hasta el 30 de diciembre de 2012 (factura nº S/715).
- Por importe de **102,00 euros**, a favor de **“Grupo El Árbol Distribución y Supermercados S.A.U.”** en concepto de adquisición de leche para el Banco de Alimentos de Mineros (factura nº A9058/00747).
- Por importe de **48,00 euros**, a favor de **“Grupo El Árbol Distribución y Supermercados S.A.U.”** en concepto de adquisición de leche para el Banco de Alimentos de Mineros (factura nº A9058/00750).

- Por importe de **102,85 euros**, a favor de **“Novedades y Accesorios Carpintería, S.L.”** en concepto de adquisición de manguera de aspiración de 100 mm (factura nº 12/06027)

4º.- APROBACIÓN PADRÓN DE AGUA, BASURA Y ALCANTARILLADO, 3º TRIMESTRE 2012.

Examinada la Lista Cobratoria correspondiente al Padrón de Agua, Basura y Alcantarillado del 3º Trimestre del año 2012, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, acuerda aprobar dicha lista, por los importes que figuran en la misma, cuyo desglose se refleja a continuación:

AGUA.....	33.260,69 euros.
I.V.A	4.177,87 euros.
ALCANTARILLADO	11.641,12 euros.
BASURA	52.557,92 euros.
TOTAL	101.637,60 euros.

5º.- APROBACIÓN PROYECTO DE DEMOLICIÓN EDIFICIO DE INFANTIL DEL C.E.I.P. “LA CORTINA” DE FABERO.

Visto el Proyecto de las obras de “Demolición de Edificio de Infantil del C.E.I.P. “La Cortina” de Fabero”, redactado por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123.2 y 3, así como en el 24.1.b) del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, acuerda:

1º.- Aprobar el Proyecto de obras **“Demolición de Edificio de Infantil del C.E.I.P. “La Cortina” de Fabero”**, redactado por el Arquitecto Técnico Municipal y cuyo presupuesto asciende a CINCO MIL EUROS (5.000,00 €).

2º.- La ejecución directa por el Ayuntamiento de las obras contempladas en el Proyecto mencionado, al poseer el Ayuntamiento elementos auxiliares utilizables en las obras cuyo empleo supone una economía superior al 5% del importe del presupuesto en caso de que se contratase la obra, según se hace constar en el propio proyecto.

6º.- ADJUDICACIÓN CONTRATO MENOR DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA (ARQUITECTO) DEL PROYECTO “CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL-1º CICLO”.

Visto que con fecha 3 de octubre de 2012 se remitió invitación a las siguientes personas para presentar oferta en el expediente de referencia:

- José Manuel González Vázquez.



- Roberto Pérez Enríquez.
- Tientos, S.L.P.

Visto que las tres personas invitadas presentan oferta en los siguientes términos:

- **Oferta nº 1**, presentada por Roberto Pérez Enríquez, que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 9.000,00 € más 1.890,00 € de I.V.A., lo que hace un total de 10.890,00 €.
- **Oferta nº 2**, presentada por José Manuel González Vázquez, que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 8.800,00 € más 1.848,00 € de I.V.A., lo que hace un total de 10.648,00 €.
- **Oferta nº 3**, presentada por Gerardo Arias Fernández, en representación de "Tientos, S.L.P." que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 8.776,00 € más 1.842,96 € de I.V.A., lo que hace un total de 10.618,96 €.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 111 y 138.3 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, acuerda:

1º.- Contratar con "**Tientos, S.L.P.**", el servicio de dirección de las obras (arquitectura) contempladas en el Proyecto "Centro de Educación Infantil-1º Ciclo", por el precio de su oferta, que asciende a OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS (8.776,00 €) más MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (1.842,96 €) de I.V.A., lo que hace un total de DIEZ MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (10.618,96 €)

2º.- Requerir al adjudicatario para que proponga al Arquitecto que se encargará de la dirección de las obras, cuyo nombramiento deberá realizar el órgano de contratación de la obra.

3º.- Notificar este acuerdo al adjudicatario y a las otras dos personas que presentaron oferta, con indicación de los recursos procedentes.

7º.- ADJUDICACIÓN CONTRATO MENOR DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA (INGENIERÍA) DEL PROYECTO "CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL-1º CICLO".

Visto que con fecha 3 de octubre de 2012 se remitió invitación a las siguientes personas para presentar oferta en el expediente de referencia:

- Marcos Álvarez Díez (IBS Ingeniería).



- Javier Canedo Barredo.
- Ingeniería Cela, S.L.

Visto que las tres personas invitadas presentan oferta en los siguientes términos:

- **Oferta nº 1**, presentada por Javier Canedo Barredo, que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 3.050,00 € más 640,50 € de I.V.A., lo que hace un total de 3.690,50 €.
- **Oferta nº 2**, presentada por Miguel Ángel Hernández Dacuña, en representación de “Ingeniería Cela, S.L.”, que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 3.000,00 € más 630,00 € de I.V.A., lo que hace un total de 3.630,00 €.
- **Oferta nº 3**, presentada por Marcos Álvarez Díez que se compromete a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de 3.075,00 € más 645,75 € de I.V.A., lo que hace un total de 3.720,75 €.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 111 y 138.3 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, acuerda:

1º.- Contratar con “**Ingeniería Cela, S.L.**”, el servicio de dirección de las obras (ingeniería) contempladas en el Proyecto “Centro de Educación Infantil-1º Ciclo”, por el precio de su oferta, que asciende a TRES MIL EUROS (3.000,00 €) más SEISCIENTOS TREINTA EUROS (630,00 €) de I.V.A., lo que hace un total de TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA EUROS (3.630,00 €)

2º.- Requerir al adjudicatario para que proponga al Ingeniero o Ingenieros que se encargarán de la dirección de las obras, cuyo nombramiento deberá realizar el órgano de contratación de la obra.

3º.- Notificar este acuerdo al adjudicatario y a las otras dos personas que presentaron oferta, con indicación de los recursos procedentes.

8º.- PROPUESTAS DELEGACIONES.

1.- ADQUISICIÓN DE TERRENOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO “RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE ESCOMBRERA Y CREACIÓN DE UN ÁREA DE PESCA DEPORTIVA”.

A propuesta del Concejal Delegado de Medio Ambiente, Sr. López García.

Vista la necesidad de adquirir las fincas que a continuación se relacionan, al quedar afectadas por la ejecución del proyecto “Recuperación Medioambiental de Escombrera y Creación de un Área de Pesca Deportiva”.

Visto el informe del Arquitecto Técnico Municipal, de fecha 9 de octubre de 2012 y la retención de crédito de Intervención, de fecha 10 de octubre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, según lo dispuesto en el **artículo 4.p)** del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en el **artículo 11** del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, y en el **artículo 116.4** de la Ley 33/2003 de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, acuerda:

1º.- La adquisición de los bienes que a continuación se relacionan, al ser necesarios para la ejecución del proyecto “Recuperación Medioambiental de Escombrera y Creación de un Área de Pesca Deportiva”:

Polígono	Parcela	Superficie aproximada	Valoración
16	6	1.800 m ²	9.000,00 €
16	8	400 m ²	2.000,00 €
16	10	480 m ²	2.400,00 €
16	12	975 m ²	4.875,00 €
16	16	488 m ²	2.440,00 €
16	18	488 m ²	2.440,00 €
TOTAL		4.631 m ²	23.155,00 €

2º.- De conformidad con lo informado por el Arquitecto Técnico Municipal, las superficies indicadas son aproximadas en tanto no se desbrocen para su correcta medición, que se llevará a cabo en el momento del replanteo del proyecto, estimándose que la superficie de las mismas podría ser, como máximo, la reflejada en los datos del catastro, que actualmente suma la cantidad de 6.487 m², y por tanto, su valoración máxima total sería 32.435,00 €.

3º.- Autorizar un gasto, por importe máximo de **32.435,00 euros**, con cargo a la partida presupuestaria **172.627**, para las adquisiciones indicadas.

2.- JUBILACIÓN FORZOSA POR CUMPLIMIENTO DE EDAD.

A propuesta del Concejal Delegado de Personal, Sr. López García.

Visto que con fecha 19 de octubre de 2012, D^a. M^a. Rosa Bravo Herrero funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, perteneciente a la Escala de Administración General, Subescala Administrativa, Subgrupo C1, cumplirá los sesenta y cinco años de edad.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con lo establecido en el artículo 67.3 de la Ley 7/2007, de 12 de abril del Estatuto Básico del Empleado Público, en el artículo 139.2 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, en el artículo 11 del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, y en los artículos 160 a 170 y 230 d) del Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de la Seguridad Social, acuerda:

1º.- Declarar la jubilación forzosa por edad de **D^a. M^a. Rosa Bravo Herrero** funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, perteneciente a la Escala de Administración General, Subescala Administrativa, Subgrupo C1, con efectos desde el día 19 de octubre de 2012, fecha en que cumple los sesenta y cinco años de edad.

2º.- Disponer el cese en el trabajo de la citada funcionaria a partir del día 19 de octubre de 2012, con los derechos pasivos que le correspondan.

3º.- Notificar a la interesada este acuerdo con indicación de los recursos pertinentes.

4º.- Remitir este acuerdo a la sección de persona y a Tesorería a los efectos oportunos.

5º.- Expedir certificados de servicios prestados y de cotizaciones a la Seguridad Social al objeto de hacer efectivos los derechos de carácter pasivo que pudieran corresponderle.

6º.- Agradecer a D^a. M^a. Rosa Bravo Herrero los servicios prestados en este Ayuntamiento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión siendo las veinte horas y cuarenta minutos del mismo día que consta en el encabezamiento. De su desarrollo y de lo en ella acordado se levanta esta ACTA por mí, el Secretario, que DOY FE del acto, con el Visto Bueno del Sr. Alcalde.

**Vº. Bº.
EL ALCALDE,**

EL SECRETARIO,